

永辉超市股份有限公司

行政中心引进第三方服务商招标公告（资格预审）

一、基本情况

1、说明：本次招标旨在为公司旗下自有物业、物流园区及门店引进保洁、物业服务商，为永辉提供专业服务；

2、招标部门：永辉超市股份有限公司行政中心

3、招标项目：永辉超市保洁项目、消杀项目、废油回收项目、垃圾清运项目、物业项目、安保项目、机动车车场管理项目、超市购物车管理项目；

注：有意向企业可根据自身实力及企业资质，单独或多项选择服务项目，本公告长期有效；

二、服务内容：

保洁项目：①超市清洁范围及内容；②清洁标准核定；③人员系统认证；

④团队管理；⑤清洁设备、工具、物耗配置管理；⑥清洁安全管理；

消杀项目：①超市消杀范围及内容；②消杀灭四害标准；③人员上岗专业认证；

④药物标准

废油回收项目：①超市加工食用废油回收处理；②服务标准

垃圾清运项目：①超市生活垃圾清运处理；②服务标准；

物业项目：①客户服务；②房屋建筑的养护与维修；③公共区域设施设备管理服务；④给排水系统的维护管理；⑤节能降耗管理；⑥安保秩序的维护管理（含车辆管理）；⑦环境卫生维护管理；⑧绿化养护服务；⑨档案管理；

安保项目：①安全管理；②秩序维护；③岗位管控；

机动车车场管理项目：①安全管理；②秩序维护；③岗位管控；

手推车管理项目：①车辆回收管理；②车辆维护；③车辆管控；

三、要求

1、资质要求：（业务可全国拓展企业）

保洁项目：二级及以上清洁企业资质；有商业清洁管理经验、产品准入资质、相应专业资格证书企业；

消杀项目：A级有害生物防治企业资质；有商业消杀管控经验、药械资质标准及资格证、人员专业上岗资格证；

废油回收项目：废油收购经营许可资质、市容环境卫生服务资质认定资质、相应专业资格证书企业；

垃圾清运项目：垃圾清运服务许可证、垃圾清运资质等级证书、相应专业资格证书企业；

物业项目：二级及以上物业管理资质；有商业物业管理经验及物流园区管理经验的物业企业。

安保项目、机动车车场管理项目、手推车管理项目：经营许可资质、有商业管理经验、相应专业资格证书企业；

2、准备材料：①法人代表营业执照复印件（加盖公章）；②授权委托书（派代表的）；③资质证书复印件（加盖公章）；④公司介绍材料（需有类似项目业绩、管理说明）

四、联系方式

永辉超市股份有限公司行政中心

办公电话：0591-86291020； 0591-88117270

电子邮箱：xzb@yonghui.cn

公司地址：福建省福州市仓山区金山桔园四路 33 号